

**Министерство образования Новосибирской области
государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Новосиби-
рской области «Тогучинский политехнический колледж»
(ГБПОУ НСО «ТПК»)**

ПРИКАЗ

от 29.12.2020

№ 129

г. Тогучин

Об утверждении Правил внутреннего распорядка в студенческом общежитии государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Новосибирской области «Тогучинский политехнический колледж»

На основании Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», в соответствии с решением Педагогического совета ГБПОУ НСО «Тогучинский политехнический колледж»,

Приказываю:

1. Утвердить Правила внутреннего распорядка в студенческом общежитии государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Новосибирской области «Тогучинский политехнический колледж»
2. Положение вступает в силу с 01.01.2021г.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на социального педагога Кречетову Н.Д.

Основание: протокол заседания педагогического совета № 3 от 29.01.2020г.

Приложение: Правила внутреннего распорядка в студенческом общежитии государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Новосибирской области «Тогучинский политехнический колледж» на 5 листах.

Директор



К.О. Балаганский

УТВЕРЖДАЮ:
Директор ГБПОУ НСО
«Тогучинский политехнический колледж»
К.О. Балаганский
20 г.
Приказ № 129 от 29.12.2020



РАССМОТРЕНО:
педагогическим советом
Протокол № 3
«29» декабря 2020 г.

РАССМОТРЕНО:
на заседании студенческого совета
Протокол № 2
«23» декабря 2020 г.

**Правила внутреннего распорядка в студенческом общежитии
государственного бюджетного профессионального образовательного
учреждения Новосибирской области
«Тогучинский политехнический колледж»**

1. Общие положения

1.1. Правила внутреннего распорядка студенческого общежития государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Новосибирской области «Тогучинский политехнический колледж» (далее - Правила и соответственно студенческое общежитие, колледж) разработаны в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», жилищным законодательством Российской Федерации, нормативными актами министерства образования Новосибирской области, Положением о студенческом общежитии государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Новосибирской области «Тогучинский политехнический колледж», уставом и иными локальными нормативными актами колледжа.

1.2. Студенческое общежитие колледжа предназначено для временного проживания студентов, обучающихся по очной и заочной формам обучения.

2. Порядок заселения в студенческое общежитие

2.1 Заселение обучающихся производится на основании приказа директора образовательного учреждения на заселение, их личных заявлений и договора найма жилого помещения в студенческом общежитии.

Договор найма жилого помещения с обучающимся, нуждающимся в общежитии, заключается на основании приказа директора о заселении. Договор

найма жилого помещения составляется в двух экземплярах, один экземпляр хранится у проживающего, другой находится в администрации образовательного учреждения.

2.2. Вселение в общежитие производится комендантом общежития, на основании заявления и приказа на заселение, паспорта и справки о состоянии здоровья вселяемого.

2.3. Решение о предоставлении общежития семейным студентам рассматривается в отдельности.

2.4. При заселении в общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, положением о студенческом общежитии и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов и пожарной безопасности. Инструктаж проводится ответственным за пожарную безопасность в колледже с обязательной росписью студента в специальном журнале. Журнал инструктажа хранится у коменданта общежития.

2.5. Размер платы за проживание в студенческом общежитии производится в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.6. В случае расторжения договора найма жилого помещения проживающий в трехдневный срок обязан освободить занимаемое место в студенческом общежитии, сдав коменданту общежития по обходному листу данное место в надлежащем порядке и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

3. Пропускной режим в студенческом общежитии

3.1. Обучающимся, проживающим в студенческом общежитии выдаются пропуска установленного образца на право входа в студенческое общежитие. Категорически запрещается передача пропуска другим лицам. За передачу пропуска студенты несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную настоящими правилами.

3.2. При входе в студенческое общежитие:

- лица, проживающие в студенческом общежитии, предъявляют пропуск;

3.3 Родители (законные представители) обучающихся, проживающих в студенческом общежитии могут находиться в студенческом общежитии в дневное время с разрешения администрации колледжа.

3.4. Обучающимся, выселенным из общежития, проход в общежитие не разрешается.

4. Права проживающих в студенческом общежитии

Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения настоящих правил и договора найма;

- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем студенческого общежития;

- обращаться к коменданту общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по своей вине;

- участвовать в формировании студенческого совета общежития и быть избранным в его состав;

- участвовать через студсовет общежития в решение вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;

- пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

5. Обязанности проживающих в студенческом общежитии

5.1. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- выполнять условия, заключенные с администрацией образовательного учреждения договора найма жилого помещения в студенческом общежитии;

- в установленном порядке и в установленные сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания;

- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в студенческом общежитии;

- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;

- строго соблюдать настоящие правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;

- строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;

- экономно расходовать электроэнергию, воду;

- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования;

- производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно;

- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством и договором найма жилого помещения;

- обеспечивать возможность осмотра жилой комнаты комендантом, воспитателем студенческого общежития, администрацией колледжа с целью

контроля за соблюдением настоящих правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ.

5.2. Проживающим в студенческом общежитии запрещается:

- самовольно перемещаться из одной комнаты в другую;
- производить переделку электропроводки и самовольное проведение ремонта электросети;
- выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся и в других жилых помещениях. С 22.00 до 07.00 часов пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени не нарушающей покоя проживающих;
- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т. п.;
- курить в помещениях студенческого общежития;
- незаконно проводить посторонних лиц в студенческое общежитие и (или) оставлять их на ночь, предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах студенческого общежития;
- появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, употреблять (распивать) и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготовленные на его основе, в общежитиях, продавать алкогольные напитки, наркотические средства;
- содержать в общежитии домашних животных;
- хранить в комнате громоздкие вещи, мешающие другим проживающим пользоваться выделенным помещением.

6. Ответственность за нарушение настоящих правил

6.1. За нарушение настоящих правил к проживающим по представлению коменданта, воспитателей общежития могут быть применены меры общественного и административного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, уставом образовательного учреждения и правилами внутреннего распорядка соответствующего студенческого общежития. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из общежития рассматривается руководством образовательного учреждения.

6.2. За нарушение проживающими правил внутреннего распорядка к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- а) замечание
- б) выговор
- в) выселение из общежития

г) отчисление из образовательного учреждения с расторжением договора найма жилого помещения в общежитии (п. 2 ст. 105 жилищного кодекса РФ)

6.3. Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:

- а) использования жилого помещения не по назначению;
- б) разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых он отвечает;
- в) отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;
- г) систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном помещении;
- д) невнесенная проживающими плата за жилое помещение в течении трех месяцев;
- е) появление в общежитии в состоянии алкогольного и наркотического опьянения;
- ж) хранение и распространение наркотических средств;
- з) хранение проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
- и) отчисление из образовательного учреждения;
- к) иных случаях, предусмотренных законодательством РФ;

6.4. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора образовательного учреждения.

7. Порядок выселения проживающих из студенческого общежития

Выселение проживающих из общежития на основании приказа директора образовательного учреждения в случаях:

- расторжения договора найма жилого помещения в общежитии по основаниям, предусмотренным в договоре;
- отчисления обучающихся из образовательного учреждения до окончания срока обучения по причине нарушения настоящих правил;
- по личному заявлению проживающих;
- при отчислении обучающихся из образовательного учреждения по окончании срока обучения.